|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация  Муниципального образования  Светлый сельсовет  Сакмарский района  Оренбургской области  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  28.06.2022 № 39-п  п. Светлый  Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах» на 2023-2025 годы на территории муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области |  |  |
|  |  |  |

В целях исполнения Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-03 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области»:

1. Утвердить Краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сакмарского района Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023–2025 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после его подписания.

Глава МО Светлый сельсовет Н.И. Бочкарев

Разослано: в дело, прокуратуру, Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области, Егоренко А.А., Каширцевой В.П.

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Светлый сельсовет

Сакмарского района

Оренбургской области

от 28.06.2022 № 39-п

Краткосрочный план

реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023–2025 годы

1. В краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023–2025 годы (далее – краткосрочный план) включены многоквартирные дома муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области.

2. Реализация краткосрочного плана рассчитана на 2023–2025 годы. В рамках реализации краткосрочного плана возможно выполнение работ ранее срока, установленного краткосрочным планом.

3. Краткосрочным планом предусмотрено выполнение проектных работ и строительно-монтажных работ поэтапно, с разбивкой по годам. Проектные работы включают в себя разработку проектной и сметной документации, проведение экспертизы указанной документации. В состав строительно-монтажных работ входит выполнение строительно-монтажных работ, работ по осуществлению строительного контроля.

В результате реализации краткосрочного плана в 2023 году будут проведены:

проектные работы в 2 многоквартирных домах;

строительно-монтажные работы в 3 многоквартирных домах общей площадью 1528,4 кв. метров, способствующие улучшению жилищных условий 37 человек.

В результате реализации краткосрочного плана в 2024 году будут проведены:

строительно-монтажные работы в 2 многоквартирных домах общей площадью 996,9 кв. метров, способствующие улучшению жилищных условий 22 человек.

4. Общий объем финансирования краткосрочного плана – 23 523781,82 рублей в том числе:

средства местных бюджетов –00,00 рублей;

средства собственников помещений в многоквартирных домах – 23 523781,82 рублей;

средства иных источников – 0 рублей.

5. Перечь и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023 - 2025 годы (строительно-монтажные работы) приведен в приложении № 1 к краткосрочному плану.

Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах», на 2023 - 2025 годы (строительно-монтажные работы) приведен в приложении № 2 к краткосрочному плану.

Перечь и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023 - 2025 годы (проектные работы) приведен в приложении № 3 к краткосрочному плану.

Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах», на 2023 - 2025 годы (проектные работы) приведен в приложении № 4 к краткосрочному плану.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | Приложение № 1 |  |
|  |  |  |  |  | к краткосрочному плану реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах" на 2023-2025 годы | |
|  |  | **Перечь и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах" на 2023-2025 годы (строительно-монтажные работы)** | | |  |  |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома (далее – МКД | Общая площадь МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД | Количество работ (услуг) по капитальному ремонту МКД | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта МКД |
| кв. метров | чел. | шт. | ед. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Всего по МО** | | **2 525,3** | **59** | **5** | **5** | **23 523 7821,82** |
| **2023 год** | | | | | | |
| **Итого по 2023 году** | | **1 528,4** | **37** | **3** | **3** | **12 877 693,65** |
| **1. Муниципальное образование Светлый сельсовет** | | | | | | |
| **Итого по муниципальному образованию Светлый сельсовет** | | **1528,4** | **37** | **3** | **3** | **12 877 711,65** |
| 1 | пос. Светлый, ул. Советская, д. 66 | 503,00 | 12 | 1 | 1 | 5 353 975,77 |
| 2 | пос. Светлый, ул. Степная, д. 4 | 515,50 | 11 | 1 | 1 | 2 081 888,57 |
| 3 | пос. Светлый, ул. Степная, д. 5 | 509,90 | 14 | 1 | 1 | 5 441 847,31 |
| **2024 год** | | | | | | |
| **Итого по 2024 году** | | **996,9** | **22** | **2** | **2** | **10 646 070,17** |
| **Муниципальное образование Светлый сельсовет** | | | | | | |
| **Итого по муниципальному образованию Светлый сельсовет** | | **996,9** | **22** | **2** | **2** | **10 646 070,17** |
| 1 | пос. Светлый, ул. Нижняя, д. 15 | 494,30 | 11 | 1 | 1 | 5 297 044,91 |
| 2 | пос. Светлый, ул. Советская, д. 62 | 502,60 | 11 | 1 | 1 | 5 349 025,26 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | |  |  | |  | |  |  | Приложение № 2 | | |  |  |  | |
|  |  | |  | |  |  | |  | |  |  | к краткосрочному плану реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах" на 2023-2025 годы | | | | | | |
|  |  | | **Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах», на 2023-2025 годы (строительно-монтажные работы)** | | | | | | | | |  |  | |  |  |  | |
| № п/п | Адрес МКД | | Виды работ, установленные статьей 18 Закона Оренбургской области\* | | Единица измерения | Объем работ (услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения | | Стоимость капитального ремонта - всего | | | | | | | | Плановая дата завершения работ | Способ формирования фонда капитального ремонта \*\* | |
| всего (руб.): | | в том числе за счет средств: | | | | | |
| федерального бюджета (руб.) | областного бюджета (руб.) | местных бюджетов (руб.) | собственников помещений в МКД (руб.): | | иные (руб.) |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | 5 | | 6 | | 7 | 8 | 9 | 10 | | 11 | 12 | 13 | |
| **Всего по МО** | | | **Х** | | **Х** | **Х** | | **23 523 781,82** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **23 523 781,82** | | **0,00** | **Х** | **Х** | |
| **2023 год** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Итого по 2023 году** | | | **Х** | | **Х** | **Х** | | **12 877 711,65** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **12 877 711,65** | | **0,00** | **Х** | **Х** | |
| **1. Муниципальное образование Сакмарский район** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Итого по муниципальному образованию Светлый сельсовет** | | | **Х** | | **Х** | **Х** | | **12 877 711,65** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **12 877 711,65** | | **0,00** | **Х** | **Х** | |
| 1 | пос. Светлый, ул. Советская, д. 66 | | ремонт и (или) переустройство крыши | | кв. метров | 216,30 | | 5 353 975,77 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 353 975,77 | | 0,00 | 12.2023 | СРО | |
| 2 | пос. Светлый, ул. Степная, д. 4 | | ремонт и (или) переустройство крыши | | кв. метров | 222,35 | | 2 081 888,57 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 081 888,57 | | 0,00 | 12.2023 | СРО | |
| 3 | пос. Светлый, ул. Степная, д. 5 | | ремонт и (или) переустройство крыши | | кв. метров | 219,85 | | 5 441 847,31 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 441 847,31 | | 0,00 | 12.2023 | СРО | |
| **2024 год** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Итого по 2024 году** | | | **Х** | | **Х** | **Х** | | **10 646 070,17** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **10 646 070,17** | | **0,00** | **Х** | **Х** | |
| **1. Муниципальное образование Сакмарский район** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Итого по муниципальному образованию Светлый сельсовет** | | | **Х** | | **Х** | **Х** | | **10 646 070,17** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **10 646 070,17** | | **0,00** | **Х** | **Х** | |
| 1 | пос. Светлый, ул. Нижняя, д. 15 | | ремонт и (или) переустройство крыши | | кв. метров | 214,00 | | 5 297 044,91 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 297 044,91 | | 0,00 | 12.2024 | СРО | |
| 2 | пос. Светлый, ул. Советская, д. 62 | | ремонт и (или) переустройство крыши | | кв. метров | 216,10 | | 5 349 025,26 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 349 025,26 | | 0,00 | 12.2024 | СРО | |
|  | |  | |  | | |  | | Приложение № 3 | | |  | |  | | | |
|  | |  | |  | | |  | |  | | | к краткосрочному плану реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах" на 2023-2025 годы | | | | | |
|  | | **Перечь и планируемые показатели  выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах"  на 2023-2025 годы (проектные работы)** | | | | | | | | | | | |  | | | |
| № п/п | | Адрес МКД | | Общая площадь МКД | | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД | | Количество работ (услуг) по капитальному ремонту МКД | | | Количество МКД | | Стоимость капитального ремонта МКД | | | |
| кв. метров | | | чел. | | шт. | | | ед. | | руб. | | | |
| 1 | | 2 | | 3 | | | 4 | | 5 | | | 6 | | 7 | | | |
| **Всего по МО** | | | | **996,9** | | | **22** | | **2** | | | **2** | | **506 558,66** | | | |
| **2023 год** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Итого по 2023 году** | | | | **996,9** | | | **22** | | **2** | | | **2** | | **506 558,66** | | | |
| **1. Муниципальное образование Сакмарский район** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Итого по муниципальному образованию Светлый сельсовет** | | | | **996,9** | | | **22** | | **2** | | | **2** | | **506 558,66** | | | |
| 1 | | пос. Светлый, ул. Нижняя, д. 15 | | 494,30 | | | 11 | | 1 | | | 1 | | 252 042,67 | | | |
| 2 | | пос. Светлый, ул. Советская, д. 62 | | 502,60 | | | 11 | | 1 | | | 1 | | 254 515,99 | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 4 | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | к краткосрочному плану реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах" на 2023-2025 годы | | | | |
|  |  | **Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах», на 2023-2025 годы (проектные работы)** | | | | | |  |  |  |  |  |
| № п/п | Адрес МКД | Виды работ, установленные статьей 18 Закона Оренбургской области\* | Единица измерения | Объем работ (услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения | Стоимость капитального ремонта - всего | | | | | | Плановая дата завершения работ | Способ формирования фонда капитального ремонта \*\* |
| всего (руб.): | в том числе за счет средств: | | | | |
| федерального бюджета (руб.) | областного бюджета (руб.) | местных бюджетов (руб.) | собственников помещений в МКД (руб.): | иные (руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **Всего по МО** | | **Х** | **Х** | **Х** | **506 558,66** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **506 558,66** | **0,00** | **Х** | **Х** |
| **2023 год** | | | | | | | | | | | | |
| **Итого по 2023 году** | | **Х** | **Х** | **Х** | **506 558,66** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **506 558,66** | **0,00** | **Х** | **Х** |
| **1. Муниципальное образование Сакмарский район** | | | | | | | | | | | | |
| **Итого по муниципальному образованию Светлый сельсовет** | | **Х** | **Х** | **Х** | **506 558,66** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **506 558,66** | **0,00** | **Х** | **Х** |
| 1 | пос. Светлый, ул. Нижняя, д. 15 | ремонт и (или) переустройство крыши | кв. метров | 214,00 | 252 042,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 252 042,67 | 0,00 | 12.2023 | СРО |
| 2 | пос. Светлый, ул. Советская, д. 62 | ремонт и (или) переустройство крыши | кв. метров | 216,10 | 254 515,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 254 515,99 | 0,00 | 12.2023 | СРО |